

"УТВЕРЖДАЮ"
 Генеральный директор
 ООО "РЭУ № 14"

А А Матвеев



КАЛЬКУЛЯЦИЯ

стоимости содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома
 имеющих все виды благоустройства (без лифта и мусоропровода)

по адресу : ул. Панина, д. 26
 по ООО "РЭУ № 14" с 01.09.2016г.
 S= 2765,4 м2

№ п/п	Виды услуг и расходов	Экономическ	Плата за содержание и	
		затраты по с	ремонт на 1 м2 общей пло-	щади жилого помещени
		ремонту 1м2	щади помещ	в м-ц руб
		руб.	для нанимат.	для собств.
1	2	3	4	5
1.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования всего	2,71	2,71	2,71
	в том числе:			
	.- водопровод и канализация	0,88	0,88	0,88
	.- горячего водоснабжения	0,60	0,60	0,60
	.- отопления	0,55	0,55	0,55
	.- электрооборудования	0,28	0,28	0,28
	.- внутридомового газового оборудования	0,12	0,12	0,12
	.- внутридомового газового оборудования	0,28	0,28	0,28
2.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт конструктивных элементов зданий	1,77	1,77	1,77
3.	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,63	0,63	0,63
4.	Текущий ремонт	2,29	2,29	2,29
5.	Содержание домового хозяйства всего	0,24	0,24	0,24
	в т.ч.			
	.- дератизация и дезинсекция	0,03	0,03	0,03
	.- очистка вентканалов и дымоходов	0,17	0,17	0,17
	.- противопожарные мероприятия	0,04	0,04	0,04
6.	Содержание придомовой территории	3,62	3,62	3,62
7.	Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования	1,71	1,71	1,71
8.	Плата за управление	1,71	1,71	1,71
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	1,06	1,06	1,06
10.	Вывоз бытовых отходов(включая утилизацию)	2,47	2,47	2,47
11.	Обслуживание мусоропровода	0	0,00	0,00
	ИТОГО	18,21		
12.	Содержание и ремонт лифтов	0	0,00	0,00
	ИТОГО в домах без лифта и м/провода	18,21	18,21	18,21
	кроме того:			
13.	Обслуживание систем ДУ и противопожарной защиты	0,00	0,00	0,00
14.	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,12	0,12	0,12
15.	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета и регул. Тепловой энергии	0,69	0,69	0,69
	ИТОГО	19,02	19,02	19,02

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор
ООО "РЭУ № 14"

А А Матвеев



КАЛЬКУЛЯЦИЯ

стоимости содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома
имеющих все виды благоустройства (включая лифт и мусоропровод)

по адресу : ул. Строителей д. 13
по ООО "РЭУ № 14" с 01.09.2016г.
S= 4342,0 м2

№	Виды услуг и расходов	Экономическ	Плата за содержание и	
		затраты по с	ремонт на 1 м2 общей пло-	щади жилого помещени
п/п		ремонту 1м2	щади помещ	в м-ц руб
		руб.	для нанимат.	для собств.
1	2	3	4	5
1.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования всего	3,50	3,50	3,50
	в том числе:			
	.- водопровод и канализация	1,18	1,18	1,18
	.- горячего водоснабжения	0,81	0,81	0,81
	.- отопления	0,74	0,74	0,74
	.- электрооборудования	0,37	0,37	0,37
	.- внутридомового газового оборудования	0,12	0,12	0,12
	.- внутридомового газового оборудования	0,28	0,28	0,28
2.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт конструктивных элементов зданий	1,59	1,59	1,59
3.	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,63	0,63	0,63
4.	Текущий ремонт	2,29	2,29	2,29
5.	Содержание домового хозяйства всего	0,24	0,24	0,24
	в т.ч.			
	.- дератизация и дезинсекция	0,03	0,03	0,03
	.- очистка вентканалов и дымоходов	0,17	0,17	0,17
	.- противопожарные мероприятия	0,04	0,04	0,04
6.	Содержание придомовой территории	2,15	2,15	2,15
7.	Уборка лестничных клеток и других. помещений общего пользования	1,19	1,19	1,19
8.	Плата за управление	1,71	1,71	1,71
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	1,06	1,06	1,06
10.	Вывоз бытовых отходов(включая утилизацию)	2,47	2,47	2,47
11.	Обслуживание мусоропровода	1,19	1,19	1,19
	ИТОГО	18,02		
12.	Содержание и ремонт лифтов	3,95	0,00	0,00
	ИТОГО в домах с лифтом и м/проводом	21,97	18,02	18,02
	кроме того:			
13.	Обслуживание систем ДУ и противопожарной защиты	0,00	0,00	0,00
14.	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,00	0,00	0,00
15.	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета и регул. Тепловой энергии	0	0,00	0,00
	ИТОГО	21,97	18,02	18,02



А А Матвеев

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

стоимости содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома имеющих все виды благоустройства (включая лифт и мусоропровод)

по адресу : ул. Моторостроителей, д. 11
по ООО "РЭУ № 14" с 01.09.2016г.
S= 5871,7 м2

№	Виды услуг и расходов	Экономическ затраты по с ремонту 1м2 щади помещ	Плата за содержание и ремонт на 1 м2 общей пло щади жилого помещени в м-ц руб	
			руб.	для нанима для собств.
п/п		3	4	5
1	2			
1.	Техническое обслуживание и непредвиден- ный ремонт внутридомовых сетей и инже- нерного оборудования всего	3,50	3,50	3,50
	в том числе:			
	- водопровод и канализация	1,18	1,18	1,18
	- горячего водоснабжения	0,81	0,81	0,81
	- отопления	0,74	0,74	0,74
	- электрооборудования	0,37	0,37	0,37
	- внутридомового газового оборудования	0,12	0,12	0,12
	- внутридомового газового оборудования	0,28	0,28	0,28
2.	Техническое обслуживание и непредвиден- ный ремонт конструктивных элементов зданий	1,59	1,59	1,59
3.	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,63	0,63	0,63
4.	Текущий ремонт	2,29	2,29	2,29
5.	Содержание домового хозяйства всего	0,24	0,24	0,24
	в т.ч.			
	- дератизация и дезинсекция	0,03	0,03	0,03
	- очистка вентканалов и дымоходов	0,17	0,17	0,17
	- противопожарные мероприятия	0,04	0,04	0,04
6.	Содержание придомовой территории	2,15	2,15	2,15
7.	Уборка лестничных клеток и других. помещений общего пользования	1,19	1,19	1,19
8.	Плата за управление	1,71	1,71	1,71
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	1,06	1,06	1,06
10.	Вывоз бытовых отходов(включая утилизацию)	2,47	2,47	2,47
11.	Обслуживание мусоропровода	1,19	1,19	1,19
	ИТОГО	18,02		
12.	Содержание и ремонт лифтов	3,95	0,00	0,00
	ИТОГО в домах с лифтом и м/проводом	21,97	18,02	18,02
	кроме того:			
13.	Обслуживание систем ДУ и противопожарной защиты	0,00	0,00	0,00
14.	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,12	0,12	0,12
15.	Ремонт и обслуживание общедомовых при- боров учета и регул. Тепловой энергии	0	0,00	0,00
	ИТОГО	22,09	18,14	18,14

"УТВЕРЖДАЮ"
 Генеральный директор
 ООО "РЭУ № 14"



А А Матвеев

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

стоимости содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома
 имеющих все виды благоустройства (включая лифт и мусоропровод)

по адресу : Ленинградский проспект, д. 107

по ООО "РЭУ № 14" с 01.09.2016г.

S= 3847,6 м²

№	Виды услуг и расходов	Экономические затраты по ремонту 1м ² площади помеще	Плата за содержание и ремонт на 1 м ² общей площади жилого помещения в м-ц руб	
			руб.	для нанимат. для собств.
п/п		3	4	5
1.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования всего	3,50	3,50	3,50
	в том числе:			
	.- водопровод и канализация	1,18	1,18	1,18
	.- горячего водоснабжения	0,81	0,81	0,81
	.- отопления	0,74	0,74	0,74
	.- электрооборудования	0,37	0,37	0,37
	.- внутридомового газового оборудования	0,12	0,12	0,12
	.- внутриквартирного газового оборудования	0,28	0,28	0,28
2.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт конструктивных элементов зданий	1,59	1,59	1,59
		0,63	0,63	0,63
3.	Аварийно-ремонтное обслуживание			
		2,29	2,29	2,29
4.	Текущий ремонт			
		0,24	0,24	0,24
5.	Содержание домового хозяйства всего			
	в т.ч.			
	.- дератизация и дезинсекция	0,03	0,03	0,03
	.- очистка вентканалов и дымоходов	0,17	0,17	0,17
	.- противопожарные мероприятия	0,04	0,04	0,04
		2,15	2,15	2,15
6.	Содержание придомовой территории			
		1,19	1,19	1,19
7.	Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования			
		1,71	1,71	1,71
8.	Плата за управление	1,06	1,06	1,06
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)			
		2,47	2,47	2,47
10.	Вывоз бытовых отходов(включая утилизацию)			
		1,19	1,19	1,19
11.	Обслуживание мусоропровода	18,02		
	ИТОГО	3,95	0,00	0,00
12.	Содержание и ремонт лифтов			
	ИТОГО в домах с лифтом и м/проводом	21,97	18,02	18,02
	кроме того:			
13.	Обслуживание систем ДУ и противопожарной защиты	0,00	0,00	0,00
14.	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,12	0,12	0,12
15.	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета и регул. Тепловой энергии	0,69	0,69	0,69
	ИТОГО	22,78	18,83	18,83



А А Матвеев

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

стоимости содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома
имеющих все виды благоустройства (включая лифт и мусоропровод)

по адресу : ул. Громова ,д.46, корп.2
по ООО "РЭУ № 14" с 01.09.2016г.
S= 4357,6 м2

№	Виды услуг и расходов	Экономическ	Плата за содержание и	
		затраты по с	ремонт на 1 м2 общей пло-	
п/п		ремонту 1м2	щади жилого помещени	
		щадн помещ	в м-ц руб	
		руб.	для нанимат.	для собств.
1	2	3	4	5
1.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования всего	3,50	3,50	3,50
	в том числе:			
	- водопровод и канализация	1,18	1,18	1,18
	- горячего водоснабжения	0,81	0,81	0,81
	- отопления	0,74	0,74	0,74
	- электрооборудования	0,37	0,37	0,37
	- внутридомового газового оборудования	0,12	0,12	0,12
	- внутриквартирного газового оборудования	0,28	0,28	0,28
2.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт конструктивных элементов зданий	1,59	1,59	1,59
3.	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,63	0,63	0,63
4.	Текущий ремонт	2,29	2,29	2,29
5.	Содержание домового хозяйства всего	0,24	0,24	0,24
	в т.ч.			
	- дератизация и дезинсекция	0,03	0,03	0,03
	- очистка вентканалов и дымоходов	0,17	0,17	0,17
	- противопожарные мероприятия	0,04	0,04	0,04
6.	Содержание придомовой территории	2,15	2,15	2,15
7.	Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования	1,19	1,19	1,19
8.	Плата за управление	1,71	1,71	1,71
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	1,06	1,06	1,06
10.	Вывоз бытовых отходов(включая утилизацию)	2,47	2,47	2,47
11.	Обслуживание мусоропровода	1,19	1,19	1,19
12.	Содержание и ремонт лифтов	3,95	0,00	0,00
	ИТОГО в домах с лифтом и м/проводом	21,97	18,02	18,02
	кроме того:			
13.	Обслуживание систем ДУ и противопожарной защиты	0,00	0,00	0,00
14.	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,12	0,12	0,12
15.	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета и регул. Тепловой энергии	0	0,00	0,00
	ИТОГО	22,09	18,14	18,14



А А Матвеев

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

стоимости содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома имеющих все виды благоустройства (включая лифт и мусоропровод)

по адресу : Ленинградский проспект, д. 62, корп.3
по ООО "РЭУ № 14" с 01.09.2016г.

S= 4694,8 м2

№	Виды услуг и расходов	Экономическая категория		
		затраты по ремонту 1м2	Плата за содержание и ремонт на 1 м2 общей площади жилого помещения в м-ц руб	
п/п		руб.	для нанимат.	для собств.
1	2	3	4	5
1.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования всего	3,50	3,50	3,50
	в том числе:			
	- водопровод и канализация	1,18	1,18	1,18
	- горячего водоснабжения	0,81	0,81	0,81
	- отопления	0,74	0,74	0,74
	- электрооборудования	0,37	0,37	0,37
	- внутридомового газового оборудования	0,12	0,12	0,12
	- внутриквартирного газового оборудования	0,28	0,28	0,28
2.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт конструктивных элементов зданий	1,59	1,59	1,59
3.	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,63	0,63	0,63
4.	Текущий ремонт	2,29	2,29	2,29
5.	Содержание домового хозяйства всего	0,24	0,24	0,24
	в т.ч.			
	- дератизация и дезинсекция	0,03	0,03	0,03
	- очистка вентканалов и дымоходов	0,17	0,17	0,17
	- противопожарные мероприятия	0,04	0,04	0,04
6.	Содержание придомовой территории	2,15	2,15	2,15
7.	Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования	1,19	1,19	1,19
8.	Плата за управление	1,71	1,71	1,71
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	1,06	1,06	1,06
10.	Вывоз бытовых отходов(включая утилизацию)	2,47	2,47	2,47
11.	Обслуживание мусоропровода	1,19	1,19	1,19
12.	Содержание и ремонт лифтов	3,95	0,00	0,00
	ИТОГО в домах с лифтом и м/проводом	21,97	18,02	18,02
	кроме того:			
13.	Обслуживание систем ДУ и противопожарной защиты	0,00	0,00	0,00
14.	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,12	0,12	0,12
15.	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета и регул. Тепловой энергии	0,69	0,69	0,69
	ИТОГО	22,78	18,83	18,83



А.А. Матвеев

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

стоимости содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома имеющих все виды благоустройства (включая лифт и мусоропровод)

по адресу : Ленинградский проспект, д. 80

по ООО "РЭУ № 14" с 01.09.2016г.

S= 10442,8 м2

№ п/п	Виды услуг и расходов	Экономическ	Плата за содержание и	
		затраты по с	ремонт на 1 м2 общей пло	щад
		ремонту 1м2	щади жилого помещени	в м-ц руб
		щад	в м-ц руб	
		руб.	для нанимат	для собств.
1	2	3	4	5
1.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования всего	3,10	3,10	3,10
	в том числе:			
	- водопровод и канализация	1,18	1,18	1,18
	- горячего водоснабжения	0,81	0,81	0,81
	- отопления	0,74	0,74	0,74
	- электрооборудования	0,37	0,37	0,37
	- газового оборудования	0,00	0,00	0,00
2.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт конструктивных элементов зданий	1,59	1,59	1,59
3.	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,63	0,63	0,63
4.	Текущий ремонт	2,29	2,29	2,29
5.	Содержание домового хозяйства всего	0,12	0,12	0,12
	в т.ч.			
	- дератизация и дезинсекция	0,03	0,03	0,03
	- очистка вентканалов и дымоходов	0,05	0,05	0,05
	- противопожарные мероприятия	0,04	0,04	0,04
6.	Содержание придомовой территории	2,15	2,15	2,15
7.	Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования	1,19	1,19	1,19
8.	Плата за управление	1,71	1,71	1,71
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	1,06	1,06	1,06
10.	Вывоз бытовых отходов(включая утилизацию)	2,47	2,47	2,47
11.	Обслуживание мусоропровода	1,19	1,19	1,19
	ИТОГО	17,50		
12.	Содержание и ремонт лифтов	3,95	0,00	0,00
	ИТОГО в домах с лифтом и м/проводом	21,45	17,50	17,50
	кроме того:			
13.	Обслуживание систем ДУ и противопожарной защиты	2,65	2,65	2,65
14.	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,12	0,12	0,12
15.	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета и регул. Тепловой энергии	0	0,00	0,00
	ИТОГО	24,22	20,27	20,27

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор
ООО "РЭУ № 14"

А А Матвеев



КАЛЬКУЛЯЦИЯ

стоимости содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома
имеющих все виды благоустройства (включая лифт и мусоропровод)

по адресу : Ленинградский проспект, д. 82

по ООО "РЭУ № 14" с 01.09.2016г.

S= 10390,5 м2

№	Виды услуг и расходов	Экономическ	Плата за содержание и	
		затраты по с	ремонт на 1 м2 общей пло-	
п/п		ремонту 1м2	щади жилого помещения	
		щадн помещ	в м-ц руб	
		руб.	для нанимат.	для собств.
1	2	3	4	5
1.	Техническое обслуживание и непредвиден- ный ремонт внутридомовых сетей и инже- нерного оборудования всего	3,10	3,10	3,10
	в том числе:			
	.- водопровод и канализация	1,18	1,18	1,18
	.- горячего водоснабжения	0,81	0,81	0,81
	.- отопления	0,74	0,74	0,74
	.- электрооборудования	0,37	0,37	0,37
	.- газового оборудования	0,00	0,00	0,00
2.	Техническое обслуживание и непредвиден- ный ремонт конструктивных элементов зданий	1,59	1,59	1,59
3.	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,63	0,63	0,63
4.	Текущий ремонт	2,29	2,29	2,29
5.	Содержание домового хозяйства всего	0,12	0,12	0,12
	в т.ч.			
	. - дератизация и дезинсекция	0,03	0,03	0,03
	. - очистка вентканалов и дымоходов	0,05	0,05	0,05
	. - противопожарные мероприятия	0,04	0,04	0,04
6.	Содержание придомовой территории	2,15	2,15	2,15
7.	Уборка лестничных клеток и других. помещений общего пользования	1,19	1,19	1,19
8.	Плата за управление	1,71	1,71	1,71
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	1,06	1,06	1,06
10.	Вывоз бытовых отходов(включая утилизацию)	2,47	2,47	2,47
11.	Обслуживание мусоропровода	1,19	1,19	1,19
	ИТОГО	17,50		
12.	Содержание и ремонт лифтов	3,95	0,00	0,00
	ИТОГО в домах с лифтом и м/проводом	21,45	17,50	17,50
	кроме того:			
13.	Обслуживание систем ДУ и противопожарной защиты	2,65	2,65	2,65
14.	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,00	0,00	0,00
15.	Ремонт и обслуживание общедомовых при- боров учета и регул. Тепловой энергии	0	0,00	0,00
	ИТОГО	24,10	20,15	20,15

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор

ООО "РЭУ № 14"

А.А. Матвеев

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

стоимости содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома имеющих все виды благоустройства (включая лифт и мусоропровод)

по адресу : ул. Строителей д. 21
по ООО "РЭУ № 14" с 01.09.2016г.
S= 7204,9 м2



№	Виды услуг и расходов	Экономические затраты по ремонту 1м2 площади помещ-	Плата за содержание и ремонт на 1 м2 общей площади жилого помещения в м-ц руб	
			руб.	для нанимат. для собств.
п/п				
1	2	3	4	5
1.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования всего	3,10	3,10	3,10
	в том числе:			
	.- водопровод и канализация	1,18	1,18	1,18
	.- горячего водоснабжения	0,81	0,81	0,81
	.- отопления	0,74	0,74	0,74
	.- электрооборудования	0,37	0,37	0,37
	.- газового оборудования	0,00	0,00	0,00
2.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт конструктивных элементов зданий	1,59	1,59	1,59
3.	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,63	0,63	0,63
4.	Текущий ремонт	2,29	2,29	2,29
5.	Содержание домового хозяйства всего	0,12	0,12	0,12
	в т.ч.			
	.- дератизация и дезинсекция	0,03	0,03	0,03
	.- очистка вентканалов и дымоходов	0,05	0,05	0,05
	.- противопожарные мероприятия	0,04	0,04	0,04
6.	Содержание придомовой территории	2,15	2,15	2,15
7.	Уборка лестничных клеток и других. помещений общего пользования	1,19	1,19	1,19
8.	Плата за управление	1,71	1,71	1,71
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	1,06	1,06	1,06
10.	Вывоз бытовых отходов(включая утилизацию)	2,47	2,47	2,47
11.	Обслуживание мусоропровода	1,19	1,19	1,19
	ИТОГО	17,50		
12.	Содержание и ремонт лифтов	3,95	0,00	0,00
	ИТОГО в домах с лифтом и м/проводом	21,45	17,50	17,50
	кроме того:			
13.	Обслуживание систем ДУ и противопожарной защиты	2,65	2,65	2,65
14.	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,12	0,12	0,12
15.	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета и регул. Тепловой энергии	0,69	0,69	0,69
	ИТОГО	24,91	20,96	20,96

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор

А.А. Матвеев



КАЛЬКУЛЯЦИЯ

стоимости содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома имеющих все виды благоустройства (включая лифт и мусоропровод)

по адресу : Ленинградский проспект, д. 88/23

по ООО "РЭУ № 14" с 01.09.2016г.

S= 33782,7 м2

№ п/п	Виды услуг и расходов	Экономическ	Плата за содержание и	
		затраты по с ремонту 1м2 щади помещ	ремонт на 1 м2 общей пло- щади жилого помещения в м-ц руб	
		руб.	для нанимат.	для собств.
1	2	3	4	5
1.	Техническое обслуживание и непредвиден- ный ремонт внутридомовых сетей и инже- нерного оборудования всего	3,10	3,10	3,10
	в том числе:			
	.- водопровод и канализация	1,18	1,18	1,18
	.-горячего водоснабжения	0,81	0,81	0,81
	.- отопления	0,74	0,74	0,74
	.- электрооборудования	0,37	0,37	0,37
	.- газового оборудования	0,00	0,00	0,00
2.	ТО и непредвиденный ремонт конструктивных эленентов зданий	1,59	1,59	1,59
3.	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,63	0,63	0,63
4.	Текущий ремонт	2,29	2,29	2,29
5.	Содержание домового хозяйства всего	0,12	0,12	0,12
	в т.ч.			
	.- дератизация и дезинсекция	0,03	0,03	0,03
	.- очистка вентканалов и дымоходов	0,05	0,05	0,05
	.- противопожарные мероприятия	0,04	0,04	0,04
6.	Содержание придомовой территории	2,15	2,15	2,15
7.	Уборка лестничных клеток и других. помещений общего пользования	1,19	1,19	1,19
8.	Плата за управление	1,71	1,71	1,71
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	1,06	1,06	1,06
10.	Вывоз бытовых отходов(включая утилизацию) в т.ч.	2,47	2,47	2,47
	Сбор, вывоз ТБО и КГО	1,42	1,42	1,42
	Сортировка и брикетирование ТБО	0,42	0,42	0,42
	Захоронение ТБО (брикеты)	0,57	0,57	0,57
	Захоронение КГО	0,06	0,06	0,06
11.	Обслуживание мусоропровода	1,19	1,19	1,19
12.	Содержание и ремонт лифтов	3,95	0,00	0,00
	ИТОГО в домах с лифтом и м/проводом	21,45	17,50	17,50
	кроме того:			
13.	Обслуживание систем ДУ и противопожарной защиты	2,65	2,65	2,65
14.	Обслуживание ОПУ ХВС	0,00	0,00	0,00
15.	Ремонт и обслуживание общедомовых при- боров учета и регул. Тепловой энергии	0	0,00	0,00
	ИТОГО	24,10	20,15	20,15

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор
ООО "РЭУ № 14"

А.А. Матвеев



КАЛЬКУЛЯЦИЯ

стоимости содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома
имеющих все виды благоустройства (включая лифт и мусоропровод)

по адресу : Ленинградский проспект, д. 86

по ООО "РЭУ № 14" с 01.09.2016г.

S= 15875,8 м2

№	Виды услуг и расходов	Экономическая затраты по ремонту 1м2 щадя помещ	Плата за содержание и ремонт на 1 м2 общей пло- щади жилого помещения в м-ц руб	
			руб.	для нанимат. для собств.
п/п				
1	2	3	4	5
1.	Техническое обслуживание и непредвиден- ный ремонт внутридомовых сетей и инже- нерного оборудования всего	3,10	3,10	3,10
	в том числе:			
	.- водопровод и канализация	1,18	1,18	1,18
	.- горячего водоснабжения	0,81	0,81	0,81
	.- отопления	0,74	0,74	0,74
	.- электрооборудования	0,37	0,37	0,37
	.- газового оборудования	0,00	0,00	0,00
2.	Техническое обслуживание и непредвиден- ный ремонт конструктивных элементов зданий	1,59	1,59	1,59
3.	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,63	0,63	0,63
4.	Текущий ремонт	2,29	2,29	2,29
5.	Содержание домового хозяйства всего	0,12	0,12	0,12
	в т.ч.			
	.- дератизация и дезинсекция	0,03	0,03	0,03
	.- очистка вентканалов и дымоходов	0,05	0,05	0,05
	.- противопожарные мероприятия	0,04	0,04	0,04
6.	Содержание придомовой территории	2,15	2,15	2,15
7.	Уборка лестничных клеток и других. помещений общего пользования	1,19	1,19	1,19
8.	Плата за управление	1,71	1,71	1,71
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	1,06	1,06	1,06
10.	Вывоз бытовых отходов(включая утилизацию)	2,47	2,47	2,47
11.	Обслуживание мусоропровода	1,19	1,19	1,19
12.	Содержание и ремонт лифтов	3,95	0,00	0,00
	ИТОГО в домах с лифтом и м/проводом	21,45	17,50	17,50
	кроме того:			
13.	Обслуживание систем ДУ и противопожарной защиты	2,65	2,65	2,65
14.	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,12	0,12	0,12
15.	Ремонт и обслуживание общедомовых при- боров учета и регул. Тепловой энергии	0,69	0,69	0,69
	ИТОГО	24,91	20,96	20,96