

**ПЛАН  
текущего ремонта жилых домов по ООО "РЭУ№14"  
на 2016 год**



Матвеев А.А.  
2016 г.

№ п/п	адрес	Наименование работ (потребность)	ед. изм.	объем работ		стоимость работ		сбор средств с жил. дома на тек.рем. (в месяц)	сбор средств с жил. дома на тек.рем. план/факт	площадь квартир
				план	факт	план	факт			
тысяч руб.										
1	Ленинградский пр. 62К3. 10 этажей.	подготовка к зиме. космет. ремонт 2 под. 1 этажа. замена потовых ящиков 2 под. выборочный ремонт меж. панельных швов. замена лежачка отопления замена этажных стояков. электрика. замена счетчика на вводе холодной воды. прочее. (замена клапана м/провода)	шт.	1	1	30,00	30,00	8778,7	105344,6	4694,5
			шт.	40	40	12,00	12,00			
			п.м.	30		20,00	101,10			
			п.м.	6	6	10,00				
			п.м.	60		10,00	3,90			
			шт.	1	1	23,44	147,00			
		Итого				105,44				
2.	Ленинградский пр. 107 9 этажей.	подготовка к зиме. выборочный ремонт кровли. замена водомерного узла. замена лежачков хтвс. выборочный ремонт меж. панельных швов. замена казырьков. прочее.	м2.	20	20	10,00		7199,5	86394,0	3850
			шт.	1	1					
			п.м.	120		60,00	157,42			
			шт.	1		10,00				
		Итого				80,00	157,42			
3.	Громова 46 корпус 2. 9 этажей.	подготовка к зиме. выборочный ремонт кровли. выборочная замена стояка ливневки 1 под. выборочный ремонт швов. замена дверей. прочее.	п.м.	20		10,00		7004,5	84053,5	3745,7
			п.м.	10		10,00	33,91			
			п.м.			16,00				
			шт.	2		64,00	33,91			
						100,00				
4.	Ленинградский пр. 80.	подготовка к зиме.					33,91	19723,1	236676,9	10547,1

12 захей.		замена лежаков канализации.	п.м.	50		20,00	104,50				
		Ремонт межпанельных швов и балк. козырьков замена задвижек. замена входной группы светильников замена счетчика на вводе холодной воды. прочее	шт.	8.		15,00	66,38				
		Итого	шт.	1		12,00	170,88				
5. Стротелей 21. 17 этажей.		подготовка к зиме.	шт.	2.		8,00	3,90	13104,8	157257,3	7007,9	
		замена клапанов. Мусоропроводов. установка освещения 1и 2 под. выборочный ремонт межпанельн швов. бетонирование входов у мус. камер. прочее.	шт. п.м. шт.	18. 30 2.		30,00 70,00	30,05 78,72				
		Итого	шт.	2.		108,00	112,67				
6. Ленинградский пр. 82. 12этажей.		подготовка к зиме.	шт.	8.				19589,4	235072,5	10475,6	
		выборочная замена клапанов мусоспр. ремонт подъездов 2,3,4под. ремонт межпанельных швов установка освещения.	шт. шт. шт.	3. 86. 4		200,00 30,00	52,42 67,10				
		замена пклапанов мус. провода бетонирование входов у мус. камер. Итого	шт. шт. шт.	3. 4 3.		12,00	11,75				
		Итого	шт.	3.		242,00	131,27				
7. Панина 26.		подготовка к зиме.						5172,2	62066,8	2765,9	
		ремонт 1-х этажей подъездов замена освещения ремонт межпанельных швов замена козырька.				40,00	66,21				
		Итого	шт.	1.		22,00	38,00				
		Итого	шт.	1.		62,00	104,21				
8. Ленинградский 86. 12 этажей.		подготовка к зиме.	шт.	287.		90,00	85,56	29724,2	356690,5	15895,3	
		замена почтовых ящиков. замена лежака гор. воды. ремонт межпанельных швов замена лежака ливневки. установка освещения. выборочная замена мус клапанов. замена входной Двери 4 под. прочее (ремонт ВРУ)	п.м. п.м. п.м. шт. шт. шт.	130. 25 54. 10. 1.		214,00	101,22				
		Итого	шт.	1.		8,00	12,90				
		Итого	шт.	1.		356,00	223,53				
9. Ленинградский 88/23.		подготовка к зиме.	шт.	40		133,66	133,66	64036,3	768435,4	34244	
		замена рам.	шт.	40		133,66	133,66				

17 этажей.	установка освещения замена лежака холл воды. выборочная замена мус. клапанов. ремонт подъездов 1 этажей. ремонт межпанельных швов прочее(ремонт ВРУ, ремонт Т/у, замена дверей)	шт. п.м. шт. шт.	81 10 4		40,00 260,00 40,00	54,75 624,04 37,27 251,00			
10. Строителей 13. 9. этажей.	подготовка к зиме. ремонт вытяжек 1,2 под. ремонт казырька 2 под. выборочная замена теплотрассы. выборочная замена мусклапана. прочее (замена ввода ХВС).	шт. шт. шт. м.п. шт.	2 1 2		33,00 33,00 6,00	21,01 17,4	7331,0	87971,5	3920,3
11. Моторостроителей 11 9 этажей.	подготовка к зиме. замена лежака теплотрассы. утепление. выборочная замена мус. клапанов. ремонт лоджии прочее. итого	м.п. м.п. шт. шт. шт.	3 2		60,00 10,00 35,00 27,00 132,00	95,06	10963,8	131565,7	5863
									2311528,7