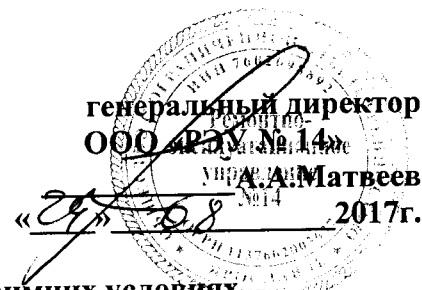


УТВЕРЖДАЮ:



Паспорт готовности дома к эксплуатации в зимних условиях.

г. Ярославль

Дзержинский район

## П А С П О Р Т

готовности объекта жилищно-коммунального назначения  
к работе в зимних условиях

Адрес: Громова д. 46 кор 3  
принадлежность объекта муниципальный жилой фонд

### 1. Общие сведения.

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное)  
жилое здание

2. Год постройки 1981

3. Характеристика объекта:

Износ в % \_\_\_\_\_, этажность 9, кол-во подъездов 4

Наличие подвалов (кв.м) 1156,8, цокольных этажей (кв.м) \_\_\_\_\_

Кол-во квартир 144 шт.

Общая полезная площадь объекта 7554,6 кв.м.

Жилая площадь 5177,6 кв.м

Нежилая площадь \_\_\_\_\_ кв.м, в т.ч.

под производственные нужды \_\_\_\_\_ кв.м

4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их кол-во) \_\_\_\_\_

5. Источники:

Теплоснабжение ОАО «ТГК - 2»

Газоснабжение \_\_\_\_\_

Твердого и жидкого топлива \_\_\_\_\_

Энергоснабжение \_\_\_\_\_

Системы АПЗ и дымоудаления \_\_\_\_\_

Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации  
в зимних условиях 2016-2017гг.

№	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено по подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ			
2	Ремонт кровли	м <sup>2</sup>	33	33
3	Ремонт чердачных помещений: *утепление(засыпка чердачного перекрытия) *изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер			
4	Ремонт фасадов: *ремонт и покраска (входных групп 1,2,3,4 под-	м <sup>2</sup>	179,7	179,7

	дов)			
	*герметизация швов	м.п	271	271
	утепление наружных стен	м2	18	18
	*ремонт водосточных труб			
	*утепление оконных проёмов	м2	2,5	2,5
	*утепление дверных проёмов (изготовление двери мусс.камеры под2, кровли)	М2	3,9	3,9
	окраска дверных проемов	М2	17,2	17,2
5	<b>Ремонт подвальных помещений:</b>			
	*изоляция трубопроводов			
	*ремонт дренажных и водоотводящих устройств			
6	<b>Ремонт покрытий дворовых территорий, в т.ч.</b>			
	*отмосток			
	*прямков			
7	<b>Ремонт инженерного оборудования</b>			
	<b>1.ЦЕНТРАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ</b>			
	радиаторов	шт	6	6
	трубопроводов			Выполнен кап.ремонт по замене лежаков ХГВС, отопления, канализации в 2016-17 г..
	запорной арматуры(замена задвижек)	шт	2	2
	промывка и опрессовка	т/у	4	4
	<b>2.КОТЕЛЬНЫХ</b>			
	котлов на газовом топливе			
	котлов на угле			
	тепловых пунктов			
	элеваторных узлов			
	<b>3.ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ</b>			
	трубопроводов	м.п		
	запорной арматуры( замена вентилей)	шт.		
	промывка и опрессовка			
	<b>4.ВОДОПРОВОДА</b>			
	ремонт и замена арматуры(замена вентилей)	шт.		
	ремонт и изоляция труб(замена труб)			
	<b>5.КАНАЛИЗАЦИЯ</b>			
	ремонт трубопроводов	м.п		
	ремонт колодцев			
	промывка системы			
	<b>6.ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ</b>			
	световой проводки	м.п		
	силовой электропроводки			
	вводных устройств замена автоматов	шт	4	Ревизия 4
	Электрощитовых Замена автоматов	шт	1	Ревизия 1
	электродвигателей			

8	Другие работы			
9	Обеспеченность объекта			

Котельных топливом \_\_\_\_\_ (запас)

Пескосоляной смесью заказана на сентябрь месяц 1 м3

Инструментом и инвентарем для зимней уборки территории (скребок, метла, лопата)

3 шт.

**Результаты проверки готовности объекта к зиме 2017-2018гг.**

Комиссия в составе:

председатель *главный инженер ООО «РЭУ№14» Хитров С.Е.*

члены комиссии:

представителей общественности:

1. *Сергеев В.П.* *Ср*

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

Представителей специализированных предприятий:

1. *Представитель территориальной администрации* *В.В. Андреев*

2. *Мастер Лебедева О.В.*

3. \_\_\_\_\_

И т.д.

*Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.*

Председатель комиссии:

*Ср* \_\_\_\_\_ (подпись)

Члены комиссии:

*Месс* *Ср* \_\_\_\_\_ (подпись)

«24» 08 17 г.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в зимних условиях 2017-2018гг.  
Начальник (заместитель) ЖЭО, ЖСК, ведомства.