

**ПЛАН  
текущего ремонта жилых домов по ООО "РЭУ№14"  
на 2016 год**



Матвеев А.А.  
2016 г.

№ п/п	адрес	Наименование работ (потребность)	ед. изм.	объем работ		стоимость работ		сбор средств с жил. дома на тек.рем. (в месяц)	сбор средств с жил. дома на тек.рем. план/факт	площадь квартир
				план	факт	план	факт			
тысяч руб.										
1	Ленинградский пр. 62К3. 10 этажей.	подготовка к зиме: космет. ремонт 2 под. 1 этажа. замена потовых ящиков 2 под. выборочный ремонт меж. панельных швов. замена лежачка отопления замена этажных стояков. электрика. замена счетчика на вводе холодной воды. прочее. ( замена клапана м/провода) Итого	шт. шт. п.м. п.м. п.м. шт.	1 40 30 6 60 1	1 40 6 6 1	30,00 12,00 20,00 10,00 10,00 23,44 105,44	30,00 12,00 101,10 3,90 147,00	8778,7	105344,6	4694,5
2.	Ленинградский пр. 107 9 этажей.	подготовка к зиме: выборочный ремонт кровли. замена водомерного узла. замена лежачков ХТВС. выборочный ремонт меж. панельных швов. замена казырьков. прочее. Итого	м2. шт. п.м. п.м. шт.	20 1 120 1	20 1	10,00 60,00 10,00 80,00	157,42	7199,5	86394,0	3850
3.	Громова 46 корпус 2. 9 этажей.	подготовка к зиме: выборочный ремонт кровли. выборочная замена стояка ливневки 1 под. выборочный ремонт швов. замена дверей. прочее.	п.м. п.м. п.м. шт.	20 10 2		10,00 10,00 16,00 64,00 100,00	33,91	7004,5	84053,5	3745,7
4.	Ленинградский пр. 80.	подготовка к зиме.					33,91	19723,1	236676,9	10547,1

12 захей.		замена лежаков канализации.	п.м.	50		20,00	104,50				
		Ремонт межпанельных швов и балк. козырьков замена задвижек. замена входной группы светильников замена счетчика на вводе холодной воды. прочее	шт.	8.		15,00	66,38				
		Итого	шт.	1		12,00	170,88				
5.	Строгелей 21. 17 этажей.	подготовка к зиме.	шт.	2.		8,00	3,90	13104,8	157257,3	7007,9	
		замена клапанов. Мусоропроводов. установка освещения 1и 2 под. выборочный ремонт межпанельнх швов. бетонирование входов у мус. камер. прочее.	шт. п.м. шт.	18. 30 2.		30,00 70,00	30,05 78,72				
		Итого	шт.	2.		108,00	112,67				
6.	Ленинградский пр. 82. 12этажей.	подготовка к зиме.	шт.	8.				19589,4	235072,5	10475,6	
		выборочная замена клапанов мусоспр. ремонт подъездов 2,3,4под. ремонт межпанельных швов установка освещения.	шт. шт. шт.	3. 86. 4		200,00 30,00	52,42 67,10				
		замена пклапанов мус. провода бетонирование входов у мус. камер. Итого	шт. шт. шт.	3. 4 3.		12,00	11,75				
		Итого	шт.	3.		242,00	131,27				
7.	Панина 26.	подготовка к зиме.						5172,2	62066,8	2765,9	
		ремонт 1-х этажей подъездов замена освещения ремонт межпанельных швов замена козырька.				40,00	66,21				
		Итого	шт.	1.		22,00	38,00				
		Итого	шт.	1.		62,00	104,21				
8.	Ленинградский 86. 12 этажей.	подготовка к зиме.	шт.	287.		90,00	85,56	29724,2	356690,5	15895,3	
		замена почтовых ящиков. замена лежака гор. воды. ремонт межпанельных швов замена лежака ливневки. установка освещения. выборочная замена мус. клапанов. замена входной Двери 4 под. прочее (ремонт ВРУ)	п.м. п.м. п.м. шт. шт. шт.	130. 25 54. 10. 1.		214,00	101,22				
		Итого	шт.	1.		8,00	12,90				
		Итого	шт.	1.		356,00	223,53				
9.	Ленинградский 88/23.	подготовка к зиме.	шт.	40		133,66	133,66	64036,3	768435,4	34244	
		замена рам.	шт.	40		133,66	133,66				

