



## ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "РЗУ № 14" перед собственниками  
многоквартирного дома, расположенного по адресу : г. Ярославль, ул. Строителей, д. 25, корп. 1  
о выполнении договора управления за 2023 г.

### Раздел 1.

#### Общие сведения о многоквартирном доме

1	Дата заключения договора управления	04 августа 2023 г.
2	Год постройки	2023
3	Количество этажей	15
4	Количество подъездов	2
5	Количество квартир	154
6	Количество мусоропроводов	
7	Количество лифтов	4
8	Площадь	
а	общая полезная дома	12269,3
б	жилых помещений оплачиваемая	8657
в	нежилых помещений оплачиваемая	0

### Раздел 2.

#### Сведения о предоставленных жилищно-коммунальных услугах и их стоимости

№п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Поступило, руб.
1	Отопление	185987,69	123107,81
2	ГВС	28085,57	20005,4
3	ХВС	26013,69	16640,28
4	Стоки ХВС	17540,17	11249,31
5	Стоки ГВС	8265,21	5399,72
6	ХВС для содержания общего имущества	3996,75	2537,19
7	ГВС для содержания общего имущества	18283,73	11611,94
8	Водотведение для содержания общего имущества	5142,34	3265,89
9	Электроэнергия для содержания общего имущества	45995,19	29211,56
10	Содержание и ремонт	817337,48	519089,7
	<b>ИТОГО</b>	<b>1156647,82</b>	<b>742118,8</b>

### Раздел 3.

#### Информация о дополнительных услугах

№п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Поступило, руб.
1.			
2.			
	<b>ИТОГО</b>		

### Раздел 4.

#### Стоимость содержания многоквартирного дома

#### Отчет о доходах и расходах на содержание общего имущества

	Остаток от начисленных средств на начало периода, руб	0
	Начислено по содержанию и ремонту, руб	817337,48
	Поступило по содержанию и ремонту, руб	519089,7
	Начислено доходов от использования общего имущества, руб	2500
	Поступило доходов от использования общего имущества, руб	0,00
	Остаток от начисленных средств на конец периода, руб	-298247,78

1	Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей и оборудования	108818,49
2	Техническое обслуживание конструктивных элементов	50304
4	Аварийно-ремонтное обслуживание	7271,88
6	Текущий ремонт	0,00
7	Обслуживание, содержание и ремонт лифтов	135957,99
8	Содержание домового хозяйства	97519,56
9	Содержание придомовой территории	59733,3
10	Уборка контейнерной площадки	2856,81
11	Уборка л/клеток и помещений общего пользования	57136,2
12	Расходы по управлению домами, в т.ч. Расходы по приему платежей населения Ж	106617,2
13	Обслуживание системы дымоудаления	83886,33
14	Обслуживание общедомовых приборов учета т/энергии	5600
15	Обслуживание общедомовых приборов учета ХВС	7271,88
16	Обслуживание общедомовых приборов учета Эл/энергии	6752,46
17	ГВС для содержания общего имущества	71138,15
18	ХВС для содержания общего имущества	3996,75
19	Водотведение для содержания общего имущества	5142,34
20	Электроэнергия для содержания общего имущества	27469,1
	<b>ИТОГО</b>	<b>837472,44</b>