

ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "РЭУ № 14" перед собственниками
многоквартирного дома, расположенного по адресу : г. Ярославль, ул. Малая Норская д. 3
о выполнении договора управления за 2023 г.

Раздел 1.

Общие сведения о многоквартирном доме

1	Дата заключения договора управления	1 ноября 2022 г.
2	Год постройки	2022
3	Количество этажей	январь 00
4	Количество подъездов	2
5	Количество квартир	72
6	Количество мусоропроводов	
7	Количество лифтов	2
8	Площадь	
a	общая полезная дома	2958,5
b	жилых помещений оплачиваемая	2958,5
в	нежилых помещений оплачиваемая	0

Раздел 2.

Сведения о предоставленных жилищно-коммунальных услугах и их

№п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Поступило, руб.
1	Отопление	373047,35	366635,31
2	ГВС	100011,95	67755,22
3	ХВС	84999,78	64886,23
4	Стоки ХВС	57048,97	43547,95
5	Стоки ГВС	27277,39	20253,58
6	ХВС для содержания общего имущества	9230,28	8741,01
7	ГВС для содержания общего имущества	23993,47	18074,31
8	Водоотведение для содержания общего имущества	4230,11	4635,47
9	Электроэнергия для содержания общего имущества	93015,12	88072,35
10	Содержание и ремонт	815661,42	767877,57
11	Обслуживание и содержание крышной газовой котельной	104376,12	98849,11
	ИТОГО	2016797,51	1549328,11

Раздел 3.

Информация о дополнительных услугах

№п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Поступило, руб.
1.			
2.			
	ИТОГО		

Раздел 4.

Стоимость содержания многоквартирного дома

Отчет о доходах и расходах на содержание общего имущества

	Остаток от начисленных средств на начало периода, руб	-121801,05
	Начислено по содержанию и ремонту, руб	815661,42
	Поступило по содержанию и ремонту, руб	767877,57
	Начислено доходов от использования общего имущества, руб	8839,29
	Поступило доходов от использования общего имущества, руб	3800
	Остаток от начисленных средств на конец периода, руб	-47783,85

1	Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей и оборудования	127540,98
2	Техническое обслуживание конструктивных элементов	53963,04
3	Техническое обслуживание внутидомового газового оборудования	13313,12
4	Аварийно-ремонтное обслуживание	27336,48
5	Техническое обслуживание вентиляционных каналов	4147,32
6	Текущий ремонт	10200
7	Обслуживание, содержание и ремонт лифтов	147641,62
8	Содержание домового хозяйства	14671,45
9	Содержание придомовой территории	78459,48
10	Уборка контейнерной площадки	3994,02
11	Уборка л/клеток и помещений общего пользования	54673,08
12	Расходы по управлению домами, в т.ч. Расходы по приему платежей населения	112814,94
13	Обслуживание общедомовых приборов учета	8520,48
14	ХВС для содержания общего имущества	11476,42
15	ГВС для содержания общего имущества	23993,47
16	Водоотведение для содержания общего имущества	6476,25
17	Электроэнергия для содержания общего имущества	93015,12
	ИТОГО	792237,27
	Обслуживание и содержание крышной газовой котельной	274306