

ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "РЭУ № 14" перед собственниками
многоквартирного дома, расположенного по адресу : г. Ярославль, Ленинградский пр-кт, д. 66 В
о выполнении договора управления за 2023 г.

Раздел 1.

Общие сведения о многоквартирном доме

1	Дата заключения договора управления	1 февраля 2023 г.
2	Год постройки	2022
3	Количество этажей	8-12
4	Количество подъездов	1
5	Количество квартир	77
6	Количество мусоропроводов	
7	Количество лифтов	2
8	Площадь	
а	общая полезная дома	6031,6
б	жилых помещений оплачиваемая	4144,3
в	нежилых помещений оплачиваемая	225,6

Раздел 2.

Сведения о предоставленных жилищно-коммунальных услугах и их стоимости

№пп	Наименование услуги	Начислено, руб.	Поступило, руб.
1	ХВС	95034,69	78954,84
2	Стоки ХВС	63781,83	52989,94
3	ХВС для содержания общего имущества	6255,82	5332,62
4	Водотведение для содержания общего имущества	4273,2	3645,02
5	Электроэнергия для содержания общего имущества	97501,1	83191,73
6	Содержание и ремонт	1069032,46	909272,51
	ИТОГО	1335879,1	1133386,66

Раздел 3.

Информация о дополнительных услугах

№пп	Наименование услуги	Начислено, руб.	Поступило, руб.
1.			
2.			
	ИТОГО		

Раздел 4.

Стоимость содержания многоквартирного дома

Отчет о доходах и расходах на содержание общего имущества

	Остаток от начисленных средств на начало периода, руб	0
	Начислено по содержанию и ремонту, руб	1069032,46
	Поступило по содержанию и ремонту, руб	909272,51
	Начислено доходов от использования общего имущества, руб	7339,28
	Поступило доходов от использования общего имущества, руб	4300,00
	Остаток от начисленных средств на конец периода, руб	-159759,95

1	Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей и оборудования	82197,81
2	Техническое обслуживание конструктивных элементов	89670,39
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	19728,88
4	Аварийно-ремонтное обслуживание	47050,45
5	Техническое обслуживание вентиляционных каналов	21384,60
6	Текущий ремонт	0,00
7	Обслуживание, содержание и ремонт лифтов	162158,31
8	Содержание домового хозяйства	51617,91
9	Содержание придомовой территории	101993,46
10	Уборка контейнерной площадки	7260,00
11	Уборка л/клеток и помещений общего пользования	96225,21
12	Расходы по управлению домами, в т.ч. Расходы по приему платежей населения ЖКУ	169545,58
13	Обслуживание общедомовых приборов учета ХВС	9570,12
14	Обслуживание общедомовых приборов учета Эл/энергии	9701,22
15	ХВС для содержания общего имущества	6255,82
16	Водотведение для содержания общего имущества	4273,20
17	Электроэнергия для содержания общего имущества	279009,10
	ИТОГО	1157642,06