

ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "РЭУ № 14" перед собственниками
многоквартирного дома, расположенного по адресу : г. Ярославль, ул. Батова д. 10, корп. 2
о выполнении договора управления за 2023 г.

"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор
ООО "РЭУ № 14"
А А Матвеев

Раздел 1.

Общие сведения о многоквартирном доме

| | | |
|---|-------------------------------------|------------|
| 1 | Дата заключения договора управления | 05.03.2019 |
| 2 | Год постройки | 2018 |
| 3 | Количество этажей | 11 |
| 4 | Количество подъездов | 2 |
| 5 | Количество квартир | 120 |
| 6 | Количество мусоропроводов | |
| 7 | Количество лифтов | 2 |
| 8 | Площадь | |
| а | общая полезная дома | |
| б | жилых помещений оплачиваемая | 8438,7 |
| в | нежилых помещений оплачиваемая | 5853,3 |
| | | 680,9 |

Раздел 2.

Сведения о предоставленных жилищно-коммунальных услугах и их стоимости

| №пп | Наименование услуги | Начислено, руб. | Поступило, руб. |
|-----|------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Отопление | 1690778,61 | 1642292,58 |
| 2 | ГВС | 786557,11 | 725851,99 |
| 3 | ХВС | 290114,58 | 301137,68 |
| 4 | Стоки ХВС | 209570,38 | 202250,56 |
| 5 | Стоки ГВС | 113434,69 | 109262,86 |
| 6 | Электроэнергия для содержания общего имущества | 136564,34 | 136167,21 |
| 7 | ХВС для содержания общего имущества | 66041,54 | 65597,26 |
| 8 | ГВС для содержания общего имущества | 82117,43 | 81798,28 |
| 9 | Водоотведение для содержания общего имущества | 56419,06 | 56220,79 |
| 10 | Содержание и ремонт | 2004410,33 | 1996580,44 |
| | ИТОГО | 5566926,93 | 5317159,65 |

Раздел 3.

Информация о дополнительных услугах

| №пп | Наименование услуги | Начислено, руб. | Поступило, руб. |
|-----|---------------------|-----------------|-----------------|
| 1. | | | |
| 2. | | | |
| | ИТОГО | | |

Раздел 4.

Стоимость содержания многоквартирного дома

Отчет о доходах и расходах на содержание общего имущества

| | | |
|----|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| | Остаток от начисленных средств на начало периода, руб | -13201,92 |
| | Начислено по содержанию и ремонту, руб | 2004410,33 |
| | Поступило по содержанию и ремонту, руб | 1996580,44 |
| | Наисчислено доходов от использования общего имущества, руб | 2700 |
| | Поступило доходов от использования общего имущества, руб | 2700 |
| | Остаток от начисленных средств на конец периода, руб | -7829,89 |
| 1 | Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей и оборудования | 283065,58 |
| 2 | Техническое обслуживание конструктивных элементов | 96872,15 |
| 4 | Аварийно-ремонтное обслуживание | 54084,48 |
| 5 | Техническое обслуживание вентиляционных каналов | 4916,76 |
| 6 | Текущий ремонт | 0 |
| 7 | Обслуживание, содержание и ремонт лифтов | 316841,46 |
| 8 | Содержание домового хозяйства | 31256,64 |
| 9 | Содержание придомовой территории | 170448,09 |
| 10 | Уборка контейнерной площадки | 5970,36 |
| 11 | Уборка л/клеток и помещений общего пользования | 118821,97 |
| 12 | Расходы по управлению домами, в т.ч. Расходы по приему платежей населения ЖКУ | 247201,98 |
| 13 | Обслуживание общедомовых приборов учета | 106155,12 |
| 15 | Электроэнергия для содержания общего имущества | 120903,34 |
| 16 | ХВС для содержания общего имущества | 66041,54 |
| 17 | ГВС для содержания общего имущества | 93686,38 |
| 18 | Водоотведение для содержания общего имущества | 62516,06 |
| | ИТОГО | 1778781,91 |