

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор

ООО "РЭУ № 14"

А А Матвеев

ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "РЭУ №14" перед собственниками
многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ярославль, Ленинградский пр-кт д. 88/23
по представленным услугам/работам по управлению и содержанию у общего имущества
многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2022 год

Ленинградский д.88/23 S =33782,7 м2					
Виды услуг и расходов	разница (+/-) по оплате	Начислено по тарифу	Оплата населением	Расходы	разница (+/-) по оплате
ТО- сетей и оборудования всего	-289871,23	1537501,3	1515840,25	1537493,59	-311532,28
водопровод и канализация	-108569,90	576307,91	568416,99	576358,10	-116460,82
горячего водоснабжения	-74865,60	396725,32	391041,03	396064,83	-80549,89
отопления	-68014,05	359850,68	354776,69	362112,54	-73088,04
электрооборудования	-38421,68	204617,39	201605,54	202958,12	-41433,53
ТОиР-конструктивных элементов	-141192,55	741352,99	732006,93	741367,05	-150538,61
Аварийно-ремонтное обслуживание	-50712,23	261778,47	258260,99	312075,00	-54229,71
Текущий ремонт	-197331,62	1030860,36	1013134,60	530701,81	-215057,38
ремонт асфальтовых покрытий	-9994,37	85568,47	82142,62		-13420,22
Содержание домового хозяйства всего	-33757,78	184315,82	181269,18	183605,83	-36804,42
дератизация и дезинсекция	-4121,00	25021,72	23985,50	25027,42	-5157,22
очистка вентканалов и дымоходов	-5232,94	29094,76	28156,54	28368,28	-6171,16
прочие мероприятия	-4574,24	24684,42	24208,57	24689,21	-5050,09
содержание и обслуживание МАФ	-19829,60	105514,92	104918,57	105520,92	-20425,95
Содержание придомовой территории	-181844,41	928043,36	920096,75	928047,28	-189791,02
Уборка контейнерных площадок		12516,78	8296,37		-4220,41
Ремонт контейнерных площадок		2706,44	1841,33		-865,11
Уборка л/клеток и помещений общего	-119858,76	629748,58	621372,47	629743,28	-128234,87
Плата за управление	-250785,55	1264571,89	1250422,39	932925,50	-264935,05
Вывоз бытовых отходов (включая утил	-14030,72		1137,23		-12893,49
Обслуживание мусоропровода	-108208,71	564467,17	556787,95	564469,22	-115887,93
ИТОГО	-1397587,9	7243431,63	7142609,06	6360428,56	-1498410,5
Обслуживание систем ДУ и противопо	-232572,97	1193203,80	1186726,95	1193131,38	-239049,82
Обслуживание ОПУ ХВС	-15075,51	97749,15	95387,63	97742,10	-17437,03
Ремонт и обслуживание ОПУ Т/энергии	-49113,54	317575,33	311442,00	171450,00	-55246,87
Обслуживание ОДПУ Эл. Энергии	-18223,37	97409,88	97131,98	97403,88	-18501,27
ОДН ХВС	-8280,80	47013,25	45845,24	47013,25	-9448,81
ОДН ГВС	-41625,07	228979,15	224674,37	228979,15	-45929,85
ОДН ВВ	-11261,83	63252,46	61981,25	63252,46	-12533,04
ОДН Эл/Эн	-90430,25	504610,62	494210,43	524972,77	-100830,44
ИТОГО по тарифу	-1864171,3	9793225,27	9660008,91	8784373,55	-1997387,63