

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор

ООО "РЭУ № 14"

А А Матвеев

ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "РЭУ №14" перед собственниками

многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ярославль, Моторостроителей пр-д д. 11

по представленным услугам/работам по управлению и содержанию у общего имущества

многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2022 год

Моторостроителей д. 11 S = 5871,7 м2

Виды услуг и расходов	разница (+/-) по оплате	Начислено по тарифу	Оплата населением	Расходы	разница (+/-) по оплате
ТО- сетей и оборудования всего	-37889,98	293191,16	291839,76	293229,64	-39241,38
водопровод и канализация	-12917,52	100039,49	99625,06	100687,81	-13331,95
горячего водоснабжения	-8878,21	68865,33	68534,71	68932,70	-9208,83
отопления	-8068,80	62465,57	62181,13	62378,55	-8353,24
электрооборудования	-4598,75	35518,59	35337,36	34928,40	-4779,98
внутидомового газового оборудования	-3426,70	26302,18	26161,50	26302,18	-3567,38
ТОиР-конструктивных элементов	-16716,80	128687,70	128272,72	128707,63	-17131,78
Аварийно-ремонтное обслуживание	-5933,80	45440,30	45251,98	55043,04	-6122,12
Текущий ремонт	-23285,38	178943,03	177506,68	32800,00	-24721,73
ремонт асфальтовых покрытий	-1474,55	14854,11	14638,51		-1690,15
Содержание домового хозяйства всего	-4615,41	35517,24	35342,87	35406,24	-4789,78
дератизация и дезинсекция	-513,25	4344,11	4226,24	4345,04	-631,12
очистка вентканалов и дымоходов	-1118,69	8571,11	8489,06	8455,20	-1200,74
прочие мероприятия	-559,42	4285,46	4244,24	4286,32	-600,64
содержание и обслуживание МАФ	-2424,05	18316,56	18383,33	18319,68	-2357,28
Содержание придомовой территории	-21397,06	161095,12	161122,13	161092,03	-21370,05
Уборка контейнерных площадок		2172,34	1531,69		-640,65
Ремонт контейнерных площадок		469,56	339,75		-129,81
Уборка л/клеток и помещений общего пользования	-14291,63	109314,63	108891,97	109311,47	-14714,29
Плата за управление	-29340,73	219509,86	218799,36	166512,07	-30051,23
Вывоз бытовых отходов (включая утилизацию)	0,00				0,00
Обслуживание мусоропровода	-12796,81	97984,03	97575,01	97998,72	-13205,83
<b>ИТОГО</b>	<b>-167742,15</b>	<b>1287179,08</b>	<b>1281112,43</b>	<b>1080100,84</b>	<b>-173808,8</b>
Обслуживание ОПУ ХВС	-1961,29	16967,18	16850,52	16969,24	-2077,95
Ремонт и обслуживание ОПУ Т/энергии	-7064,78	55127,19	55067,16	61932,50	-7124,81
Обслуживание ОДПУ Эл. Энергии	-2306,58	16908,24	17000,55	16910,52	-2214,27
ОДН ХВС	-932,31	7456,35	7358,55	7456,35	-1030,11
ОДН ГВС	-4686,10	36869,49	36610,54	36869,49	-4945,05
ОДН ВВ	-1282,49	10275,34	10177,96	10275,34	-1379,87
ОДН Эл/Эн	-14339,72	113952,92	112910,54	111636,20	-15382,10
Диагностирование ВДГО	-6638,06	52837,20	58260,06		-1215,20
<b>ИТОГО по тарифу</b>	<b>-206953,48</b>	<b>1597572,99</b>	<b>1595348,31</b>	<b>1342150,48</b>	<b>-209178,16</b>