

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор

ООО "РЭУ № 14 "

А А Матвеев

ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "РЭУ №14" перед собственниками

многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ярославль, ул. Громова д. 46 корп. 2  
по представленным услугам/работам по управлению и содержанию у общего имущества  
многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2022 год

Громова д.46 к.2 S =4357,6 м2					
Виды услуг и расходов	разница (+/-) по оплате	Начислено по тарифу	Оплата населением	Расходы	разница (+/-) по оплате
ТО- сетей и оборудования всего	-45454,64	215851,85	216093,83	216335,04	-45212,66
водопровод и канализация	-15753,41	73652,62	73727,25	73739,74	-15678,78
горячего водоснабжения	-9772,83	50706,17	50804,44	51265,54	-9674,56
отопления	-11174,48	45984,37	46005,82	46012,84	-11153,03
электрооборудования	-5021,45	26154,17	26191,33	25962,40	-4984,29
внутридомового газового оборудования	-3732,47	19354,52	19364,99	19354,52	-3722,00
ТОиР-конструктивных элементов	-18407,30	94737,61	95065,87	93807,51	-18079,04
Аварийно-ремонтное обслуживание	-6585,47	33473,93	33548,70	39191,04	-6510,70
Текущий ремонт	-25898,86	131921,36	131715,51		-26104,71
ремонт асфальтовых покрытий	-1132,44	9885,46	9459,94		-1557,96
Содержание домового хозяйства всего	-4894,26	24680,57	24530,81	24371,63	-5044,02
дератизация и дезинсекция	-495,78	2899,59	2773,22	2889,79	-622,15
очистка вентканалов и дымоходов	-1204,77	5615,59	5519,59	5356,32	-1300,77
прочие мероприятия	-697,45	3978,75	4070,92	3962,12	-605,28
содержание и обслуживание МАФ	-2496,26	12186,64	12167,08	12163,40	-2515,82
Содержание придомовой территории	-24673,50	118741,48	119598,66	118710,03	-23816,32
		1612,58	1089,14		-523,44
		348,40	241,82		-106,58
Уборка л/клеток и помещений общего пользования	-15509,16	70798,65	71091,98	71200,00	-15215,83
Плата за управление	-31083,59	160065,98	160062,28	92256,54	-31087,29
Вывоз бытовых отходов (включая утилизацию)	-1303,56				-1303,56
Обслуживание мусоропровода	-13963,93	63428,57	63670,77	63435,87	-13721,73
<b>ИТОГО</b>	<b>-188906,71</b>	<b>925546,44</b>	<b>926169,31</b>	<b>719307,66</b>	<b>-188283,84</b>
Обслуживание ОПУ ХВС	-1798,04	10832,42	10710,11	10844,93	-1920,35
Ремонт и обслуживание ОПУ Т/энергии	-7285,01	35592,82	35763,86	44700,00	-7113,97
Обслуживание ОДПУ Эл. Энергии	-2297,42	11605,72	11640,11	11587,76	-2263,03
ОДН ХВС	-966,47	4983,28	4933,11	1709,98	-1016,64
ОДН ГВС	-4698,24	24010,08	23909,38	12211,54	-4798,94
ОДН ВВ	-1290,60	6541,59	6508,04	6541,59	-1324,15
ОДН Эл/Эн	-11088,71	57645,58	57335,54	57645,58	-11398,75
Диагностирование ВДГО	-5352,68	39059,40	42407,24	7652,40	-2004,84
<b>ИТОГО по тарифу</b>	<b>-223683,88</b>	<b>1115817,33</b>	<b>1119376,7</b>	<b>872201,44</b>	<b>-220124,51</b>