

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор

ООО "РЭУ №14"

А.А. Матвеев

ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "РЭУ №14" перед собственниками  
многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ярославль, ул. Батова д. 10 корп. 2  
по представленным услугам/работам по управлению и содержанию у общего имущества  
многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2022 год

Батова д. 10 корп. 2 S = 5853,3 м2					
Виды услуг и расходов	разница (+/-) по оплате	Начислено по тарифу	Оплата населением	Расходы	разница (+/-) по оплате
ТО- сетей и оборудования всего	-27476,19	263207,92	261418,06	263212,39	-29266,05
водопровод и канализация	-10259,29	98254,52	97588,51	97026,01	-10925,3
горячего водоснабжения	-6963,18	66698,84	66245,02	67285,13	-7417
отопления	-6512,06	62395,56	61970,41	63001,25	-6937,21
электрооборудования	-3741,66	35859	35614,12	35900	-3986,54
ТОиР-конструктивных элементов	-13462,83	129092,4	128232,57	129065,27	-14322,66
Аварийно-ремонтное обслуживание	-4800,97	45898,92	45592,8	54084,64	-5107,09
Текущий ремонт	0	162236,52	140853,27	262018,34	-21383,25
Содержание домового хозяйства всего	-3296,82	31562,64	31348,99	30991,82	-3510,47
дератизация и дезинсекция	-371,42	3590,55	3563,97	3512,04	-398
очистка вентканалов и дымоходов	-523,41	5021,13	4986,42	5003,06	-558,12
прочие мероприятия	-450,44	4303,68	4275,12	4214,4	-479
содержание и обслуживание МАФ	-1951,55	18647,28	18523,48	18262,32	-2075,35
Содержание придомовой территории	-17258,5	162800,32	162371,54	162767,84	-17687,28
Уборка л/клеток и помещений общего пользования	-11553,45	110445,12	109709,05	110440,04	-12289,52
Плата за управление	-22800,3	217306,64	215896,45	201053,58	-24210,49
Содержание и ремонт лифтов	-30162,07	288179,88	286265,59	288160,29	-32076,36
<b>ИТОГО</b>	<b>-130811,13</b>	<b>1410730,36</b>	<b>1381688,32</b>	<b>1501794,21</b>	<b>-159853,17</b>
Обслуживание ОПУ ХВС	-1760,46	17138,9	17017,09	16916,02	-1882,27
Ремонт и обслуживание ОПУ Т/энергии	-5785,48	55704,29	55349,51		-6140,26
Обслуживание ОДПУ Эл. Энергии	-1807,77	17211,72	17101,47	16857,48	-1918,02
ОДН ХВС	-825,85	7890,33	7837,91	7890,33	-878,27
ОДН ГВС	-3677,71	36217,38	35756,28	2226,6	-4138,81
ОДН ВВ	-1109,33	11477,65	11243,75	11477,65	-1343,23
ОДН Эл/Эн	-11811,88	116184	114793,96	124721,46	-13201,92
<b>ИТОГО по тарифу</b>	<b>-157589,61</b>	<b>1672554,63</b>	<b>1640788,29</b>	<b>1681883,75</b>	<b>-189355,95</b>