

"УТ ВЕР ЖДАЮ"
 Генеральный директор
 ООО "РЭУ №14"
 А.А. Матвеев

ОТЧЕТ
 Управляющей компании ООО "РЭУ №14" перед собственниками
 многоквартирных домов
 по предоставленным услугам/работам по управлению и содержанию общего имущества
 многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2018 год

ИТОГО РЭУ 14 за 2018 ГОД

Виды услуг и расходов	разница (+/-) по расходу	разница (+/-) по оплате	Начислено по тарифу	Оплата населением	Расходы	разница (+/-) по расходу	разница (+/-) по оплате
ТО- сети и оборудование всего	207534,70	-701393,06	4758977,05	4710281,03	4721014,21	245497,54	-750089,08
водопровод и канализация	104354,39	-256600,16	1758882,03	1736636,28	1774357,14	88879,28	-278845,91
горячего водоснабжения	59566,40	-176596,79	1207768,95	1192728,26	1215228,02	52107,33	-191637,48
отопления	14562,08	-160944,76	1100965,05	1087083,94	1126551,19	-11024,06	-174825,87
электрооборудования	23,25	-81628,59	566078,98	558131,74	566243,41	-141,18	-89575,83
внутрименового газового оборудования	29028,58	-25622,76	125282,04	135700,81	38634,45	115676,17	-15203,99
внутриквартирного газового оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТОиР-конструктивных элементов	-48408,58	-340893,99	2315245,69	2288932,42	2314733,85	-47896,74	-367207,26
Аварийно-ремонтное обслуживание	6385,97	-142555,43	972310,70	959638,83	960529,80	18166,87	-155227,30
Текущий ремонт	-343665,87	-486808,52	3344872,09	3305826,69	4644331,84	-1642825,62	-525853,92
Содержание домового хозяйства всего	25279,11	-63225,92	582466,17	561653,93	578268,37	29476,91	-84038,16
Дератизация и дезинсекция	-73604,12	-7784,20	57844,18	56639,41	84311,70	-100071,64	-8988,97
очистка вентканалов и дымоходов	43600,71	-19184,12	135360,49	133112,97	129529,22	49431,98	-21431,64
прочие мероприятия	24676,61	-6320,52	30506,47	31278,70	29237,63	25945,45	-5548,29
содержание и обслуживание МАФ	30605,91	-29937,08	358755,03	340622,85	335189,82	54171,12	-48069,26
Содержание придомовой территории	39637,75	-479122,79	3285800,72	3240745,70	3325241,20	197,27	-524177,81
Уборка помещений и помещений общего пользования	48914,74	-269513,51	1877512,52	1849355,06	1890524,06	35903,20	-297670,97
Плата за управление	-4017631,43	-643539,95	4542436,36	4469526,88	4747061,22	-4222256,29	-716449,43
Вывоз бытовых отходов (включая утиль)	-341049,82	-533184,35	2537831,40	2889326,83	2189826,23	6955,35	-181688,92
Обслуживание мусоропровода	-13500,34	-250821,12	1723050,45	1702982,38	1723359,21	-13809,10	-270889,19
Содержание и ремонт лифтов	-1396,45	-13365,50	157742,89	144638,83	156200,00	146,44	-26469,56
ИТОГО	-4437600,22	-3924424,11	26098246,04	26122908,58	27251089,99	-5690444,17	-3899761,60
Обслуживание систем ДУ и противопож	-4541,80	-416454,01	2723859,57	2703393,66	2821974,25	-102656,48	-436919,92
Обслуживание ОПУ ХВС	24337,42	-22288,44	171469,48	165999,71	182735,48	13071,42	-27758,21
Ремонт и обслуживание ОПУ Т/энергии	179962,80	-74714,72	597347,37	567371,27	241865,20	535444,97	-104690,82
ОДН ХВС	0,00	-17759,99	140938,85	137475,12	141047,82	-108,97	-21223,72
ОДН ГВС	-487,12	-86920,08	702376,44	682414,51	742961,83	-41072,51	-106882,01
ОДН ВВ	0,00	-21754,05	18858,09	182972,84	188912,57	-54,48	-27639,30
ОДН Эл/Эн	-694747,14	-184297,49	1460331,48	1422916,40	1530181,85	-764397,51	-221912,57
Диагностирование ВДГО	0,00	-3990,38	229311,60	196552,66	90655,20	138656,40	-36749,32
ИТОГО по тарифу	-4933076,06	-4752603,30	33312938,92	32182004,75	33191424,19	-5811561,33	-4883537,47

