



ПЛАН

текущего ремонта жилых домов по ООО "РЭУ№14"  
на 2017 год

Матвеев А.А.  
2017 г.

№ п	адрес	Наименование работ (потребность)	ед. изм.	объем работ		стоимость работ		сбор средств с жил. дома на тек.рем. (в месяц)	сбор средств с жил. дома на тек.рем. план/факт	площадь квартир
				план	факт	план	факт			
ТЫСЯЧ РУБ.										
1	Ленинградский пр. 62к3. 10 этажей.	подготовка к зиме. выборочный ремонт меж.панельных швов. замена лежака отопления замена этажных стояков. электрика. прочее: (утепление стен м2) итого	п.м. п.м. п.м.	6 60	6 77	60,00 6,00 40,00 23,44 129,44	157,76 157,76	10750,4	129004,9	4694,5
сделано по капитальному ремонту										
2.	Ленинградский пр. 107 9 этажей.	подготовка к зиме. выборочный ремонт кровли. замена водомерного узла. замена лежаков хтвс. выборочный ремонт меж. панельных швов. замена казырьков. прочее (поверка ОДПУ тепла). итого	м2. шт. п.м. п.м. шт.	20 1 0 1	20 1 60 1	10,00 10,00 30,00 40,00 15,00 105,00	43,39 35,00 39,00 117,39	8816,5	105798,0	3850
3.	Громова 46 корпус 2. 9 этажей.	подготовка к зиме. выборочная замена стояка ливневки 1 под. выборочный ремонт швов. замена дверей м/провода прочее (утепление).	п.м. п.м. шт.	10 2	10 27	10,00 30,00 16,00 46,00 102,00	13,07 30,76 17,20 43,20 104,23	8577,7	102931,8	3745,7
4.	Ленинградский пр. 80. 12 зажей.	подготовка к зиме. ремонт межпанельных швов и козырьков замена клапанов м/провода прочее: замена лежака канализации	п.м. шт.	12	67	30,00 80,00 40,00 139,00	260,03 31,66 56,44	24152,9	289834,3	10547,1

		замена светильников в подъездах Утепление	кв. м.		37	289,00	177,01 74,09 348,13				
		ИТОГО									
5.	Строгелев 21. 17 этажей.	подготовка к зиме. замена клапанов. Мусоропроводов. ремонт подъездов 1-х этажей выборочный ремонт межпанельн швов. бетонирование входов у мус. камер. прочее: замена светильников	шт. шт. п.м. шт.	2 2 30 2.	2 2 100	8,00 150,00 14,00 20,00	101,29 69,15	16048,1	192577,1	7007,9	
		ИТОГО				192,00	165,86 336,30				
6.	Ленинградский пр. 82. 12этажей.	подготовка к зиме. выборочная замена клапанов мусопр. ремонт подъездов 1,2,3,4под. бетонирование входов у мус. камер. прочее (ремонт м/л швов 165м.п. и 16шт.балконных козырьков).	шт. шт. шт.	8 4 1		32,00 230,00 10,00	183,90	23989,1	287869,5	10475,6	
		ИТОГО				287,00	240,87 424,76				
7.	Панина 26.	подготовка к зиме. замена козырька. прочее (ремонт м/л швов)	шт. м.п.	1	50	40,00 36,00 76,00	30,76 30,76	6333,9	76006,9	2765,9	
		ИТОГО					30,76				
8.	Ленинградский 86. 12 этажей.	подготовка к зиме. ремонт подъездов 1-х этажей+ вх. группы установка светильников. выборочная замена мус клапанов. ремонт конт. Площади прочее:( рем. м/л швов)	шт. шт. шт. шт. м.п.	6 54. 1	1	400,00 6,00 30,00	66,77 115,39 30,00 501,56 167,37	36400,2	436802,8	15895,3	
		рем. м/л швов 65 п.м. и рем. Балк. Козырьков 16шт			611		167,37				
		ИТОГО				436,00	881,08				
9.	ленинградский 88/23. 17 этажей.	подготовка к зиме. выборочная замена мус клапанов. ремонт подъездов ремонт контю площади прочее (ремонт м/л швов) утепление замена светильников в подъездах	шт. шт. шт. п.м. кв.м.	10 2	8	40,00 660,00 40,00 190,00	31,66 37,90 143,06 63,00 563,92	77360,8	928329,4	33782	
		ИТОГО				930,00	839,55				
10.	Строгелев 13. 9.этажей.	подготовка к зиме. ремонт вытяжек 1,2 под. ремонт казырьков под.(штукатурные работы)	шт. шт.	2 2		10,00 20,00		8977,5	107729,8	3920,3	

