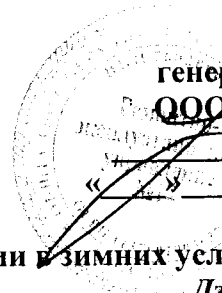


УТВЕРЖДАЮ:
 генеральный директор
 ООО «РЭУ № 14»
 А.А.Матвеев
 2018г.



Паспорт готовности дома к эксплуатации в зимних условиях.
 г. Ярославль Дзержинский район

П А С П О Р Т
 готовности объекта жилищно-коммунального назначения
 к работе в зимних условиях

Адрес: Моторостроителей д. 11
 принадлежность объекта муниципальный жилой фонд

1. Общие сведения.

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное)
жилое здание
2. Год постройки 1990
3. Характеристика объекта:
 Износ в % _____, этажность 9, кол-во подъездов 3
 Наличие подвалов(кв.м) _____, цокольных этажей (кв.м) _____
 Кол-во квартир 108 шт.
 Общая полезная площадь объекта 5976,0 кв.м.
 Жилая площадь 5863,0 кв.м.
 Нежилая площадь 108,9 кв.м, в т.ч.
 под производственные нужды _____ кв.м
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их кол-во) _____
5. Источники:
 Теплоснабжение ОАО «ТГК - 2»
 Газоснабжение _____
 Твердого и жидкого топлива _____
 Энергоснабжение _____
 Системы АПЗ и дымоудаления _____

**Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации
 в зимних условиях 2018-2019 гг.**

№	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено по подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ			
2	Ремонт кровли			
3	Ремонт чердачных помещений:			
	*утепление(засыпка чердачного перекрытия)			
	*изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер			
4	Ремонт фасадов:			
	*ремонт и покраска	М2	Ремонт	Выполнены

			первых этажей	работы по текущему ремонту- ремонт первых этажей с заменой почтовых ящиков 1,3 под-дов.
	*герметизация швов утепление			
	*ремонт водосточных труб			
	*утепление оконных проёмов	М2	1,6	1,6
	*утепление дверных проёмов (изготовление мет. двери входа в под-д) окраска дверей			
5	Ремонт подвальных помещений:			
	*изоляция трубопроводов	М.п	4	4
	*ремонт дренажных и водоотводящих устройств	шт	5	5
6	Ремонт покрытий дворовых территорий, в т.ч.			
	*отмосток			
	*прямков			
7	Ремонт инженерного оборудования			
	1.ЦЕНТРАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ			
	радиаторов	шт	4	4
	трубопроводов			
	запорной арматуры(замена задвижек)			
	промывка и опрессовка	т/у	3	3
	2.КОТЕЛЬНЫХ			
	котлов на газовом топливе			
	котлов на угле			
	тепловых пунктов			
	элеваторных узлов			
	3.ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ			
	трубопроводов		0	0
	запорной арматуры(замена вентилей)	шт.	2	2
	промывка и опрессовка		4	4
	4.ВОДОПРОВОДА			
	ремонт и замена арматуры(замена вентилей)	шт.	2	2
	ремонт и изоляция труб(замена труб)	М.п	2	2
	5.КАНАЛИЗАЦИЯ			
	ремонт трубопроводов	м.п	3	3
	ремонт колодцев			
	промывка системы			
	6.ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ			
	световой проводки			
	силовой электропроводки			
	вводных устройств			ревизия
	электрощитовых			ревизия
	электродвигателей			
8	Другие работы			
9	Обеспеченность объекта			

Котельных топливом _____ (запас)
Пескосоляной смесью заказана на сентябрь _____ 1 куб.м
Инструментом и инвентарем для зимней уборки территории (скребок, метла,
лопата) _____ 3 шт.

Результаты проверки готовности объекта к зиме 2018-2019гг.

Комиссия в составе:

председатель главный инженер ООО «РЭУ№14» Хитров С.Е.

члены комиссии:

представителей общественности:

- 1. Лебедева Лебедева О.В. представитель РЭУ№14*
- 2. Ковалев А. А.*
- 3. _____*

Представителей специализированных предприятий:

- 1. Представитель территориальной администрации*
- 2. Мастер Лебедева О.В.*
- 3. _____*

И т.д.

*Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает,
что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.*

Председатель комиссии:

_____ (подпись)

Члены комиссии:

_____ (подпись)

« 30 » с. 18. г.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в зимних условиях 2018-2019гг.
Начальник (заместитель) ЖЭО, ЖСК, ведомства.