

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу:
г. Ярославль, ул. Строителей, д.13
проведенного в форме очного голосования « 8 » июля 2013 г.

г. Ярославль

10.07.2013

Количество помещений в доме: жилых – 68, не жилых – 1.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 4284 кв.м.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 78 чел., обладающие 2290,8 голосами, что составляет 53,47 % от общего числа голосов всех собственников помещений. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения собрания собственников помещений имеется.

Инициатором проведения собрания являются *Говоровская Римма Васильевна*

На собрание приглашен представитель собственника муниципального жилищного фонда - Территориальной администрации Дзержинского района мэрии г. Ярославля.

Повестка дня собрания:

1. Выборы председателя собрания.
2. Выборы счетной комиссии.
3. Односторонний отказ от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенного с *ОАО «Управдом Дзержинского района»* на основании п. 8.2. ст. 162 ЖК РФ с *01.09.2013* г
4. Выбор способа управления многоквартирным домом.
5. Выбор управляющей организации *ООО «РЭУ №14»*
6. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом.
7. Заключение договора управления многоквартирным домом с началом срока действия с *01.09.2013* г. в редакции, предложенной управляющей организацией.
8. Выбор уполномоченного лица для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании.
9. Определение места размещения итогов общих собраний, а так же сообщений о проведении собраний.
10. Определение места хранения решений собственников и протоколов собрания.
11. Определение порядка подсчета голосов.

1) По первому вопросу – Выборы председателя собрания.

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания *Говоровскую Римму Васильевну*

Результаты голосования:

ЗА *1962,8* голосов

ПРОТИВ *24,4* голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством *85,68%* от числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании приняло решение:

избрать председателем собрания – *Говоровскую Р.В.*

2) По второму вопросу - Выборы счетной комиссии.

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

Бобренкова Н.Л. (кв.33)

Беляева В.С. (кв. 24)

Ядрова А.В. (кв.62)

Результаты голосования:

ЗА *1962,8* голосов

ПРОТИВ *24,4* голосов

