

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу:  
г. Ярославль, Ленинградский проспект, д. 107  
проведенного в форме очного голосования «06» ноября 2013 г.

г. Ярославль

07 ноября 2013 г.

Количество помещений в доме: жилых – 72, не жилых – 0.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 3847,6 кв.м.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 89 чел., обладающие 3187,9 голосами, что составляет 82,85 % от общего числа голосов всех собственников помещений. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения собрания собственников помещений имеется.

Инициаторами проведения собрания являются Панасова Надежда Константиновна, Дороднов Михаил Евгеньевич.

На собрание приглашен представитель собственника муниципального жилищного фонда - Территориальной администрации Дзержинского района мэрии г. Ярославля.

### Повестка дня собрания:

1. Выборы председателя собрания.
2. Выборы счетной комиссии.
3. Односторонний отказ от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенного с ОАО "Управдом Дзержинского района" на основании п. 8.2. ст. 162 ЖК РФ с 01.01.2014 г.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом.
5. Выбор управляющей организации ООО "РЭУ № 14".
6. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом.
7. Заключение договора управления многоквартирным домом с началом срока действия 01.01.2014 г. в редакции, предложенной управляющей организацией.
8. Выбор уполномоченного лица для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании.
9. Определение места размещения итогов общих собраний, а так же сообщений о проведении собраний.
10. Определение места хранения решений собственников и протоколов собрания.
11. Определение порядка подсчета голосов.

#### 1) По первому вопросу – Выборы председателя собрания.

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания Дороднова Михаила Евгеньевича

Результаты голосования:

ЗА \_\_\_\_\_ 2905,6 \_\_\_\_\_ голосов

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ 120,6 \_\_\_\_\_ голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_ 161,7 \_\_\_\_\_ голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 91,14 % от числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании приняло решение:

избрать председателем собрания – Дороднова Михаила Евгеньевича

#### 2) По второму вопросу - Выборы счетной комиссии.

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать счетную комиссию в составе двух человек. Предложены кандидатуры:

Панасову Н.К.

Сарафанову Т.П.

Результаты голосования:

ЗА \_\_\_\_\_ 2905,6 \_\_\_\_\_ голосов

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ 120,6 \_\_\_\_\_ голосов

